

Jegyzőkönyv

Készült: Nagysáp Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tanácstermében 2025. október 7-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés kezdésnek ideje: 15:00-óra

Jelen vannak: Balogh Miklós polgármester

Képviselők: Dworák László képviselő

Lovász Csaba alpolgármester

Kiss Sándor képviselő

Meghívottak: Dr. Tarnóczy Tünde jegyző, Bokros József alpolgármester

Jegyzőkönyv-vezető: Üveges Ferencné

Balogh Miklós polgármester: Köszöntötte a megjelent vendégeket és a képviselőket.

Megállapította, hogy az ülés törvényesen került összehívásra, a testületből jelen van 4 fő így az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv-vezetésre felkérte Üveges Ferencnét.

Balogh Miklós polgármester: Napirendi ponttal kapcsolatban valakinek javaslata, kérdése

Napirendi pont:

1. Településrendezési eszközeinek - két részterületre vonatkozó - módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásának elfogadásáról.
Előadó: Balogh Miklós polgármester, Dr. Tarnóczy Tünde jegyző

Képviselő-testület 4 fő jelenlétében, 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta és alábbi határozatot hozta

Nagysáp Község Önkormányzatának 65/2025 (X.07.) számú határozata

Nagysáp Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a napirendi pontot az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pont:

1. Településrendezési eszközeinek - két részterületre vonatkozó - módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásának elfogadásáról.

Előadó: Balogh Miklós polgármester, Dr. Tarnóczy Tünde jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. Településrendezési eszközeinek - két részterületre vonatkozó - módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásának elfogadásáról. (az előterjesztést jelen jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

Balogh Miklós polgármester: A véleményezési szakasz lezárásáról szóló írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. A korábban meghozott döntést vissza kell vonni, mert a főépítész az elfogadás sorrendjében tett észrevételt.

A tájékoztatás közzétételének ideje alatt a módosítással kapcsolatban észrevétel nem érkezett. Felkérem a jegyző Asszonyt, hogy ismertesse, hogy miért kell hatályon kívül helyezni a határozatot.

Dr. Tarnóczy Tünde jegyző: A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodától kaprunk egy hiánypótlást. A partnerségi egyeztetés nem került a véleményezés szakasz végén lezárásra, mert az 50/2025. (VII.16.) számú határozat még a véleményezési szakasz vége előtt született. A közműveknek, zöldfelületnek, árkoknak és biztonságos a közlekedés a lakóövezetben, az OTÉK által előírt szélességi méretektől eltérni csak akkor lehet, ha az alátámasztó munkarészben a fentieket igazolta.

Balogh Miklós polgármester: felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak HÉSZ módosításhoz szükséges véleményezési szakasz lezárásának elfogadásáról

Képviselő-testület 4 fő jelenlétében, 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta

Nagysáp Község Önkormányzatának 66/2025. (X.07.) határozata a településrendezési eszközeinek - két részterületre vonatkozó - módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Nagysáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-a szerint a helyi partnerségi véleményezést lefolytatta.

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Nagysáp Község Önkormányzatának 50/2025. (07. 16.) határozatát a Nagysáp településrendezési eszközeinek - két részterületre vonatkozó - módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról hatályon kívül helyezi.

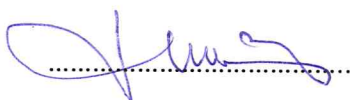
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban észrevétel nem érkezett.
A képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

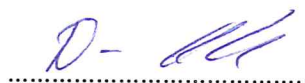
Határozat melléklete:

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

További rövid beszélgetés után a polgármester az ülést 15 óra 45 perckor bezárta.



Balogh Miklós
polgármester



Dr. Tarnóczy Tünde
jegyző