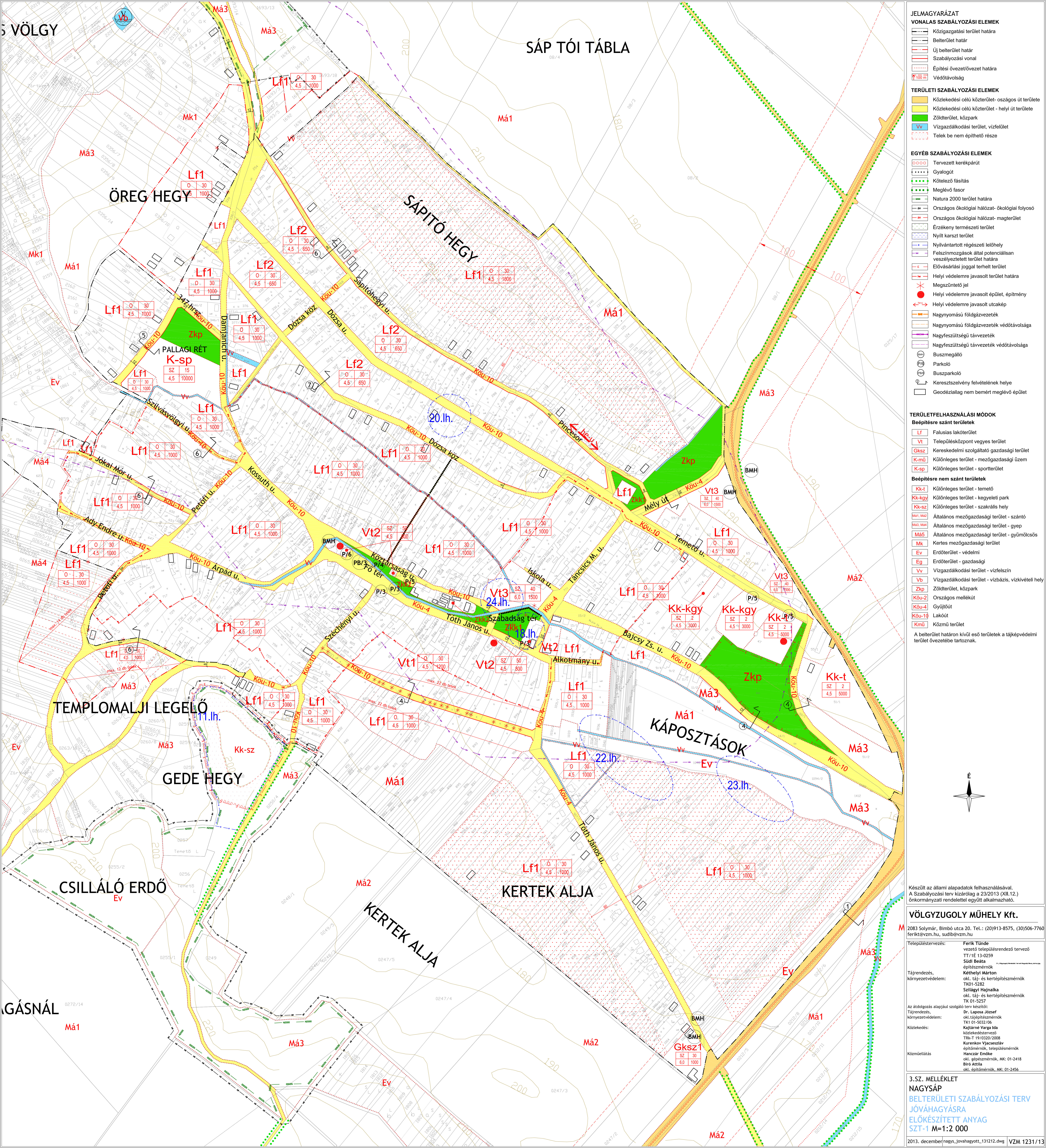




JELMAGYARZÁS

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Közigazgatási terület határa

Belterület határ

Új belterület határ

Szabályozási vonal

Építési övezet/övezet határa

Védőtávolság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Közelkedési célú közterület- országos út területe

Közelkedési célú közterület - helyi út területe

Zöldterület, közpark

Vv Vizgazdálkodási terület, vízfelület

Telek be nem építhető része

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Tervezett kerékpárút

Gyalogút

Kötelező fásítás

Meglévő fasor

Natura 2000 terület határa

Országos ökológiai hálózat- ökológiai folyosó

Országos ökológiai hálózat- magterület

Érzékeny természeti terület

Nyílt karszt terület

Nyílvántartott régészeti lelőhely

Felszínmozgások által potenciálisan veszélyeztetett terület határa

Elővásárlási joggal terhelt terület

Helyi védelemre javasolt terület határa

Megszüntető jel

Helyi védelemre javasolt épület, építmény

Helyi védelemre javasolt utcakép

Nagynyomású földgázvezeték

Nagynyomású földgázvezeték védőtávolsága

Nagyfeszültségű távvezeték

Nagyfeszültségű távvezeték védőtávolsága

Buszmegálló

Parkoló

Buszparkoló

Keresztszelvény felvételének helye

Geodéziailag nem bémért meglévő épület

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

Lf

Falusias lakóterület

Vt

Településközpont vegyes terület

Gkszt

Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

K-mű

Különléges terület - mezőgazdasági üzem

K-sp

Különléges terület - sportterület

Beépítésre nem szánt területek

Kk-t

Különléges terület - temető

Kk-kgp

Különléges terület - kegyeleti park

Kk-sz

Különléges terület - szakrális hely

MÁ1, MÁ2

Általános mezőgazdasági terület - szántó

MÁ3, MÁ4

Általános mezőgazdasági terület - gyepek

MÁ5

Általános mezőgazdasági terület - gyümölcsös

Mk

Kertés mezőgazdasági terület

Ev

Erdőterület - védelmi

Eg

Erdőterület - gazdasági

Vv

Vízgazdálkodási terület - vízfelszín

Vb

Vízgazdálkodási terület - vízbázis, vízkivételi hely

Zkp

Zöldterület, közpark

Köu-2

Országos mellékút

Köu-4

Gyűjtőút

Köu-10

Lakóút

Kmü

Közmű terület

A belterület határon kívüli eső területek a tájképvédelmi terület övezetébe tartoznak.

É

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A Szabályozási terv kizárólag a 23/2013 (XII.12.) önkormányzati rendelettel együtt alkalmazható.

VÖLGYZUGOLY MŰHELY Kft.

2083 Solymár, Bimbó utca 20. Tel.: (20)913-8575, (30)506-7760
ferik@vzm.hu, sudib@vzm.hu

Településtervezés:

Ferik Tünde
vezető településrendező tervező
TT/1E 13-0259
Südi Beáta
építésmérnök
Kéthelyi Márton
okl. táj- és kertépítésmérnök
TK01-5282
Szilágyi Hajnalka
okl. táj- és kertépítésmérnök
TK 01-5257

Tájérendezés,
környezetvédelem:

Dr. Laposa József
okl. tájépítésmérnök
TK1 01-5032/06
Kajtaré Varga Ida
közlekedéstervező
TRK-T 19/0320/2008
Kurek János
építőmérnök, településmérnök
Hanczár Emőke
okl. gépészmérnök, MK: 01-2418
Biro Anikó
okl. építőmérnök, MK: 01-2456

Közműellátás

3.SZ. MELLÉKLET

NAGYSÁP

BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

JÓVÁHAGYÁSRÁ

ELŐKÉSZÍTETT ANYAG

SZT-1 M=1:2 000

2013. december\nagysap_jovahagyott_131212.dwg

VZM 1231/13