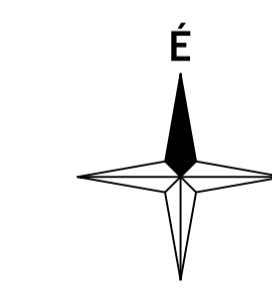


SÁP TÓI TÁBLA

- JELMAGYARÁZAT**
- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Közigazgatási terület határa
 - Belterület határ
 - Új belterület határ
 - Szabályozási vonal
 - Építési övezet/övezet határa
 - Védőtávolság
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Közeledési célú közterület - országos út területe
 - Közeledési célú közterület - helyi út területe
 - Zöldterület, közpark
 - Vízgyűjtő terület, vízfelület
 - Telek be nem építhető része
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Tervezett kerékpárút
 - Gyalogút
 - Kötelező fásítás
 - Meglévő fasor
 - Natura 2000 terület határa
 - Országos ökológiai hálózat- ökológiai folyosó
 - Országos ökológiai hálózat- magterület
 - Érzékeny természeti terület
 - Nyílt karszt terület
 - Nyílvántartott részletes lefolyás
 - Felszínmozgások által potenciálisan veszélyeztetett terület határa
 - Elővásárlási joggal terhelt terület
 - Helyi védelemre javasolt terület határa
 - Megszüntetési jel
 - Helyi védelemre javasolt épület, építmény
 - Helyi védelemre javasolt utcakép
 - Nagynyomású földgázvezeték
 - Nagynyomású földgázvezeték védőtávolsága
 - Nagynyomású távfűtésvezeték
 - Nagynyomású távfűtésvezeték védőtávolsága
 - Buszmegálló
 - Parkoló
 - Buszparkoló
 - Keresztelvény felvételének helye
 - Geodéziailag nem bemért meglévő épület

- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
- Beépítésre szánt területek**
- Lf Falusias lakóterület
 - Vt Településközpont vegyes terület
 - Gkszt Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
 - K-mű Különleges terület - mezőgazdasági üzem
 - K-sp Különleges terület - sportterület
- Beépítésre nem szánt területek**
- Kk-t Különleges terület - temető
 - Kk-kgy Különleges terület - kegyeleti park
 - Kk-sz Különleges terület - szakrális hely
 - MÁ1-MÁ5 Általános mezőgazdasági terület - szántó
 - MÁ3-MÁ4 Általános mezőgazdasági terület - gyepek
 - MÁ5 Általános mezőgazdasági terület - gyümölcsös
 - Mk Kertés mezőgazdasági terület
 - Ev Erdőterület - védelmi
 - Eg Erdőterület - gazdasági
 - Vv Vízgyűjtő terület - vízfelület
 - Vb Vízgyűjtő terület - vízbázis, vízkivétel hely
 - Zkp Zöldterület, közpark
 - Köu-2 Országos mellékút
 - Köu-4 Gyűjtőt
 - Köu-10 Lakóút
 - Kmü Közmű terület

A belterület határon kívüli eső területek a tájképvédelmi terület övezetéhez tartoznak.



Készült az állami alapadatok felhasználásával. A Szabályozási terv kizárólag a 23/2013 (XII.12.) önkormányzati rendelettel együtt alkalmazható.

VÖLGYZUGOLY MŰHELY Kft.

2083 Solymár, Bimbó utca 20. Tel.: (20)913-8575, (30)506-7760 ferikt@vzm.hu, sudib@vzm.hu

Tervező: Ferik Tünde vezető településrendező tervező TT/1É 13-0259 Sudi Beata építésmérnök Kéthelyi Márton ökl. táj- és kertépítésmérnök TK01-5282 Szilágyi Hajnalka ökl. táj- és kertépítésmérnök TK 01-5257

Tájékoztató, környezetvédelem: Dr. Lapos József ökl. tájépítésmérnök TK1 01-5032/06 Kajtárné Varga Ida közlekedéstervező TRK-T 19/0320/2008 Kurekóvárszék építésmérnök, településrendező Hanczár Emőke ökl. gépészmérnök, MK: 01-2418 Biri Attila ökl. építésmérnök, MK: 01-2456

3.SZ. MELLÉKLET
NAGYSÁP
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
JÓVÁHAGYÁSRA
ELŐKÉSZÍTETT ANYAG
SZT-1 M=1:2 000

2013. december/nagysap_jovahagyt_131212.dwg VZM 1231/1